

Bekanntmachung *)

über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Aufstellung eines

Bebauungsplanes **Grünordnungsplanes**

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____
des / der Gemeinde Hohenwarth, Schulstr. 3, 93480 Hohenwarth

hat am 18. Juli 2019 beschlossen, für das Gebiet

"Sondergebiet Campingplatz Hohenwarth"

das wie folgt umgrenzt ist:

Im Süden von den Fl.Nr. 231/4;207;205/4;205/2 (Bahntrasse, alle Gmkg. Gotzendorf)
Im Westen von den Fl.Nr. 205/3;204;204/2;344;345 (Weißer Regen) alle Gmkg. Gotzendorf
Im Norden von den Fl.Nr. 345 (Weißer Regen), Gmkg. Gotzendorf und Hohenwarth
Im Osten von den Fl.Nr. 231;231/8;231/2 (TF);231/8;231/4, alle Gmkg. Hohenwarth
und folgende Grundstücke umfasst:

Fl.Nr. 231/6 und 231/7, alle Gmkg. Hohenwarth

(siehe Übersichtslageplan als Anlage der Bekanntmachung)

einen

qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von

Ingenieurkontor BLWS GmbH & Co.KG, Ladestr. 8, 94249 Bodenmais

II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 14.12.2020 bis 22.01.2021
in der Gemeinde Hohenwarth, Schulstr. 3, 93480 Hohenwarth Zimmer Nr. 22
eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

Der Planentwurf wird bei einer öffentlichen Versammlung,
die am _____ um _____ Uhr in _____
_____ stattfindet, für jedermann vorgestellt. Dabei werden die allgemeinen Ziele
und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt und erörtert.



Gemeinde Hohenwarth
Stadt – Marktgemeinde – Gemeinde

Gmach Erster Bürgermeister
Unterschrift, Dienstbezeichnung

Hohenwarth, 03.12.2020
Ort, Datum

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am 04.12.2020 Abgenommen am _____

Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung

*) Das jeweils Zutreffende ist angekreuzt



Geltungsbereich für Aufstellungsbeschluss
zum Bebauungsplan SO Campingplatz Hohenwarth



Ingenieurkontor BLWS
Bodenmais