

# Bekanntmachung \*)

## über die Auslegung des Planentwurfes für die Änderung /Ergänzung

eines  **Bebauungsplanes** nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB)  
mit integriertem Grünordnungsplan

I. Der  Stadtrat  Marktgemeinderat  Gemeinderat  \_\_\_\_\_

der / derx Gemeinde Hohenwarth, Schulstr. 3, 93480 Hohenwarth

hat am 27. Februar 2020 beschlossen, den bestehenden

Bebauungsplan  Grünordnungsplan Haselmühlacker II  
Nr. und Bezeichnung

in folgenden Punkten  zu ändern:  zu ergänzen:

- Herausnahme der Stichstraße auf Fl.Nr. 164/6 der Gmkg. Hohenwarth zur Erschließung der Parzelle Nr. 14
- Herausnahme der Patzelle 14 und Neugliederung zur Bildung von drei Bauparzellen auf Fl.Nr. 164/4

Ein Planentwurf für die Änderung / Ergänzung ist ausgearbeitet worden von \_\_\_\_\_

Altmann Ingenieurbüro, St.Gunter-Str. 4, 93413 Cham

II. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs.4 BauGB findet nicht statt.

III. Der Entwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom 27.08.2020 bis 30.09.2020

in Rathaus Hohenwarth, Schulstr. 3, 93480 Hohenwarth, Zimmer Nr. 22

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Plan unberücksichtigt bleiben können.



Hohenwarth

~~Stadt~~ - ~~Markt~~gemeinde - Gemeinde

Hohenwarth, 18.08.2020

Ort, Datum

*Dh. Heitzer*  
Unterschrift, Dienstbezeichnung  
Heitzer Zweiter Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am: 19. Aug. 2020 Abgenommen am: \_\_\_\_\_

Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung

# "Haselmühlacker II - 2. Änderung" in Hohenwarth

1:1.000



WA	U+E+D
0,4	0,8
o	△ ED

## Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Gemeinde Hohenwarth "Haselmühlacker II - 2. Änderung"



Planzeichnung

Entwurf vom 28.05.2020  
Satzungsfassung vom \_\_\_\_\_



ALTMANN Ingenieurbüro GmbH & Co. KG  
INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUWESEN

St.-Günther-Straße 4 - D-93413 Cham  
FON +49 (0)99 71 200 31-10 www.altmann-ingenieure.de  
FAX +49 (0)99 71 200 31-11 info@altmann-ingenieurs.de

Rechtlicher Hinweis der Bayerischen Vermessungsverwaltung  
"Die Darstellung der Flurkarte ist als Eigentumsnachweis nicht geeignet."

Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de)  
Datenaufbereitung: Landratsamt Cham (www.landkreis-cham.de)